

HOTĂRÂREA NR. / 2020

privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Beriu aprobat prin HCL
nr. 35/2020

Consiliul Local al comunei Beriu, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de ;

Având în vedere : Referatul de aprobare nr. 42/ 18/15.03.2021 inițiat de primarul comunei Beriu, prin care se propune completarea inventarului domeniului privat al comunei Beriu, aprobat prin HCL 35/2020 cu încă două poziții ce fac referire la imobile pentru care s-a aprobat procedura de vânzare prin licitație publică;

Cu respectarea prevederilor HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (1) și alin. (3), lit. g), ale art. 354, art. 357, art. 196, alin. (1), lit. a), precum și ale art. 243, alin. (1), lit. a) și lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se atestă la domeniul privat al comunei Beriu imobilele identificate cu CF nr. 64307 în suprafață de 1.044 mp și CF nr. 63402 în suprafață de 5000 mp și se completează întocmai inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Beriu, aprobat prin HCL 35/2020 , cu aceste două poziții respectiv 8 și 9 , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către compartimentul Juridic și compartimentul Buget contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Beriu.

Art.3.- Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:- Instituției Prefectului județului Hunedoara; Primarului comunei Beriu ; Compartimentul Juridic și Buget contabilitate afișare și publicare pe pagina de internet a instituției la adresa www.primariberiu.ro;

BERIU la 15.03.2021

Inițiator

PRIMAR

Ing.Emil Moise BÎC

Avizat

**Secretar general
Jr.Ionela Firidon**

Județul Hunedoara
Comuna Beriu
Primar
Nr. 42/ 18/15.03.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Beriu aprobat prin HCL nr. 35/2020

Promovarea acestui proiect de hotărâre este în acord cu HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care printre altele reglementează o nouă procedură de atestare a inventarelor bunurilor din domeniul public și de aprobare a inventarelor bunurilor din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale.

Pentru aceste două imobile identificate cu CF nr. 64307 în suprafață de 1.044 mp și CF nr. 63402 în suprafață de 5000 mp, s-a aprobat vânzarea prin HCL nr. 13/2021 și HCL nr.14/2021.

Având în vedere ca aceste imobile sunt de interes local și nu aparțin proprietății publice a comunei Beriu, nu constituie obiectul cererilor de revendicare înregistrate în aplicarea legilor speciale de retrocedare a terenurilor și nu sunt litigii înregistrate cu privire la acestea, Consiliul local are competența adoptării actului administrativ privind atestarea apartenenței la domeniul privat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la această dată, potrivit căruia „Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Documentațiile cadastrale a acestor suprafețe de teren au fost întocmite potrivit prevederilor Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, iar valoarea de inventar a fost stabilită în urma evaluării de către un evaluator autorizat.

Tinând seama de cele expuse și văzînd referatul înaintat de comisia special constituită pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ – teritoriale, consider proiectul inițiat necesar și oportun și poate fi aprobat în forma prezentată.

PRIMAR,

Ing.Emil Moise BÎC

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniul privat al unității administrativ teritoriale comuna Beriu

BUNURI IMOBILE						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
8	-	Teren	Suprafata – 1.044 mp; Categorie de folosinta -arabil ; Numar cadastral, nr topografic - 64307; intravilan; împrejmuit cu gard între punctele 4-5, în rest neîmprejmuit	2020	30,535	HCL 41/02.09.2020 C.F. 64307 – localitatea Sibîșel
9	-	Teren	Suprafata – 5000 mp Categorie de folosinta – fâneață ; Numar cadastral, nr topografic- 63402; extravilan; imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	2018	14,084	T.P nr. 20/12147/02.10.2018 C.F. 63402 – localitatea Beriu

Președinte : Bîc Emil Moise - primarul comunei Beriu

Membri:

Secretar general comuna Beriu

inspector superior comp. Buget contabilitate

inspector superior comp. Urbanism și Amenajarea Teritoriului

inspector principal comp. Asistență Socială

consilier juridic

inspector superior comp. Agricultură și Dezvoltare Rurală

Inițiator,

Primar,

Ing. Emil Moise BÎC

- Firidon Ionela

- Trif Monica Elena

- Firidon Iulian

- Lungu Ioan Ciprian

- Damian Gheorghe

- Cocrean Elena

Avizat,

Secretar general,

jr. Ionela FIRIDON