

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: autorizarea executării lucrărilor de construcții, elaborarea documentației DTAC, pentru:
Construcție anexa gospodăreasca pe parter

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii .

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirea necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt Primăriei comunei Beriu cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Documentația fază DTAC va fi întocmită cu respectarea conținutului cadru prevăzut în Anexa nr.1 la Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții va cuprinde documentele prevăzute de art.7 alin (1) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

Certificatul de urbanism (copie)

Dovada, în copie legalizată, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copii)

Documentația tehnică - DT

DTAC DTAD DTOE

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism (copii)

d.1. *Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:*

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> canalizare |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică |
| <input type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="checkbox"/> telefonizare |
| <input type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> transport urban |

Altele

d. 2. *Avize și acorduri privind:*

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | |
| <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |